



COMUNE DI
COMO

**PISCINA SINIGAGLIA
MOSAICO VASCA
E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE**

Perizia di Variante

RUP arch. Luca Nosedà

CUP: J17H21000290004 – CIG 87904046DB

Var_06_QEC

Quadro Economico

31 Ottobre 2023

Moschioni Dott. Arch. Pietro
Iscr. Albo Ord. Architetti
Prov. Como nr. 1781

22100 Como / viale Masia, 79 / tel(031) 574010

ingo@studiogamma.org

cap.soc. 26000,00 - c.c.i.a.a. 244616 - tri. Como 31270 - p.iva 02163000132

**PISCINA SINIGAGLIA
MOSAICO VASCA
E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE**

VOCI DI SPESA	IMPORTO
A) IMPORTO LAVORI	
A.1 - Riqualificazione vasca natatoria	341.057,22 €
A.2 - Riqualificazione manto impermeabile coperture	54.687,95 €
A.3 - Opere di adeguamento parapetto trampolino tuffi	26.378,65 €
A.4 - Sostituzione sauna (spogliatoio maschile)	23.506,59 €
A.5 - Opere meccaniche (circuito di mandata e di ripresa)	55.019,42 €
A.6 - Opere elettriche (linee alimentazione saune e bagni turchi)	8.561,62 €
A.7 - Opere in economia	16.896,65 €
A.8 - Oneri della sicurezza	39.593,45 €
TOTALE A)	565.701,55 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 - Spese tecniche		
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA		39.982,97 €
Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE, comprensivo di oneri previdenziali, comprensivo di IVA		68.682,23 €
Estensione incarico professionale		6.344,00 €
Attività tecnica interna (art.113 D.Lgs.50/2016)		- €
B.2 - Spese per espletamento della gara di appalto		
Spese per pubblicazione gara, contributo ANAC		- €
B.3 - Imprevisti		
Imprevisti (su opere civili ed impiantistiche)	8%	45.256,12 €
B.4 - IVA		
IVA su lavori/forniture (Totale A)	22%	124.454,34 €
IVA su imprevisti	22%	9.956,35 €
B.5 - Altre somme a disposizione		
TOTALE B)		294.676,01 €
TOTALE GENERALE (A+B)		860.377,56 €